

- Úvodní ustanovení Tyto podnikové smluvní podmínky, dále jen PSP, upravují okolnosti spolupráce společnosti JB s.r.o., IČ 25513427, dále jen zhotovitele a osob specifikovaných jako objednatelů. Tyto PSP platí od data jejich podpisu do data, kdy budou nahrazeny novými PSP. Jejich případná změna je chápána jako změna celé smlouvy.
- Vymezení pojmů **Vedením podvojného účetnictví** se rozumí soustava prací, které vedou ke zhotovení účetních knih a zpracování řádné účetní závěrky. Vedení podvojného účetnictví zahrnuje:
- a) zpracování účetních dokladů,
 - b) zpracování účetních knih a
 - c) zpracování řádné účetní závěrky.
- Zpracováním účetních dokladů se rozumí zejména třídění, popřípadě nalepování, a zakládání do pořadačů písemností definovaných v §11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dalších dokladů a listin, jež se vztahují k zakázce objednatele.
- Zpracováním účetních knih se rozumí zejména účetní posouzení obsahu prvotních dokladů, rozhodnutí o způsobu jejich zápisu do účetních knih v rámci dohodnutého strukturálního členění a realizace tohoto zápisu prostřednictvím prostředků výpočetní techniky.
- Zpracování řádné účetní závěrky se rozumí zejména uzavření účetních knih, přípravou inventarizace stavů na rozvahových účtech, sestavením výkazů a listin stanovených v §18 a násl. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
- Předběžným odhadem účetní závěrky** se rozumí předběžná rozvaha a výkaz zisku a ztrát sestavený podle zúčtovaných dokladů. Do předběžného odhadu nemusí být zahrnuty odpisy, částky vyplývající z časového rozlišení, tvorba rezerv, dohadné položky, kapitálové operace, operace týkající se zařazení majetku do užívání a další operace, jež nevyplývají bezprostředně z předaných prvotních dokladů. Předběžný odhad účetní závěrky se neopírá o inventuru. Předběžný odhad účetní závěrky není určen pro potřeby třetích osob. Zhotovitel neodpovídá za správnost a úplnost takového odhadu.
- Vedením daňové evidence** se rozumí soustava prací, které vedou ke zhotovení soupisu záznamů, jež vcelku lze hodnotit jako daňovou evidenci ve smyslu §7b zákona č. 568/1992 Sb., o daních z příjmů. Vedení daňové evidence zahrnuje:
- a) zpracování prvotních účetních dokladů,
 - b) posouzení jejich obsahu, rozhodnutí o způsobu jejich zanesení do knih daňové evidence a
 - c) práce spojené s přípravou na zjištění skutečného stavu zásob, hmotného majetku, pohledávek a závazků.
- Předběžným odhadem daně z příjmů** se rozumí odhad daňového základu a daňové povinnosti k dani z příjmů za aktuální účetní období. V případě, že je objednatelem fyzická osoba, je součástí odhadu daně z příjmů i odhad odvodů veřejného zdravotního pojištění, důchodového pojištění a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a popřípadě nemocenského pojištění osoby objednatele a osob, mezi které rozděluje hospodářský výsledek nebo rozdíl příjmů a výdajů. Odhad není určen pro potřeby třetích osob. Odhad se neopírá o inventuru. Zhotovitel neodpovídá za správnost a úplnost takového odhadu.
- Zpracováním DPH** se rozumí soustava prací spočívající v odborném zařídění jednotlivých prvotních účetních dokladů ve vazbě na zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zpracování a zdokumentování výpočtu daňové povinnosti, resp. nadměrného odpočtu na dani z přidané hodnoty za zdaňovací

období objednatele a odbornou konzultaci vztahující se k výsledku takového výpočtu, sestavení a podání daňového přiznání k DPH.

Zpracováním mezd se rozumí soustava prací zahrnující zejména:

- a) výpočet mzdy pro stanovený počet zaměstnanců objednatele, kteří jsou v pracovně-právním poměru nebo jiném obdobném poměru k objednateli na základě personálních spisů jednotlivých zaměstnanců a podkladů, které objednatel předá v rámci měsíčního zadání,
- b) zhotovení výplatních lístku pro každého jednotlivého zaměstnance,
- c) zhotovení výplatní listiny mezd, pokud jsou mzdy vypláceny v hotovosti,
- d) sestavení rekapitulace mezd,
- e) sestavením převodního příkazu do banky na platby, jež z výpočtu bezprostředně vyplývají,
- f) splnění povinností uložené zaměstnavateli v §10 zákona č. 589/1992 Sb., o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- g) splnění povinností uložené zaměstnavateli v § 25 odstavec 3 zákona č. 592/1992 Sb., o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění.

Vedením personálních spisů se rozumí soustava prací zahrnujících zejména:

- a) shromažďování, zakládání a archivaci pracovních smluv a jejich dodatků, dohod o provedení práce včetně jejich součástí a dalších dokladů, které dokumentují pracovně právní či jiný obdobný poměr zaměstnance a zaměstnavatele,
- b) poradenství vztahující se k dokumentům uvedeným v předchozím odstavci, popřípadě poskytování návrhu takovýchto dokumentů na základě informací a požadavků objednatele tak, aby uvedené dokumenty byly v souladu s platnou legislativou,
- c) plnění povinností uvedených v § 33 a násl. a v § 35 a násl. zákona č. 582/1992 Sb., o organizaci a provádění sociálního zabezpečení, a shromažďování dokladů, které se váží na plnění těchto povinností a zastoupení před správou sociálního zabezpečení při plnění nepeněžitých povinností zaměstnavatele,
- d) plnění povinností uvedených v § 25 zákona č. 592/1992 Sb., o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění, a shromažďování dokladů, které se váží na plnění těchto povinností a zastoupení před zdravotními pojišťovnami, u kterých jsou pojištěni zaměstnanci objednatele,
- e) plnění povinností uvedených v § 38j zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů a shromažďování dokladů, které se váží na plnění těchto povinností,

Zpracováním silniční daně se rozumí soustava prací zahrnující zejména:

- a) shromažďování údajů a dokumentů vztahujících se k provozu vozidel používaných pro podnikání;
- b) výpočet záloh a doplatku daně silniční dle zákona č. 16/1993 Sb., o dani silniční, v platném znění, a zpracování převodního příkazu do banky na úhrady těchto záloh a doplatku;
- c) sestavení daňového přiznání dle zákona č. 16/1993 Sb., o dani silniční, v platném znění.

Zpracováním daně z nemovitosti se rozumí soustava prací zahrnující zejména:

- a) shromažďování údajů a dokumentů vztahujících se k nemovitostem

- v podnikání objednatele, jež jsou předmětem daně z nemovitostí;
- b) sestavení daňového přiznání dle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, v platném znění;
- c) zpracování převodního příkazu do banky na platby jednotlivých splátek daně z nemovitostí.

Zastoupením před finančním úřadem se rozumí soustava prací zahrnujících

- a) podepisování a doručování daňových písemností správci daně,
- b) přebírání daňových písemností,
- c) zastupování objednatele ve vyměřovacím řízení definovaném v § 40 a 41 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, dále jen ZSD.
- d) zastupování objednatele ve vytykáacím řízení definovaném v § 43 ZSD za podmínky, že časová náročnost úkonů v rámci všech řízení nebude delší než 15 hodin ročně.

Zakázkou se rozumí předmět smlouvy.

Výkonem se rozumí práce, kterou realizuje kterákoli pověřená osoba zhotovitele v souvislosti se zakázkou objednatele. Výkonem je i čas strávený na cestě.

Přímým nákladem se rozumí náklady, které jsou ze zakázkou bezprostředně spojeny. Jde zejména o správní a soudní poplatky, náklady na externí konzultace, cestovní náhrady a další racionálně vynaložené výdaje, které s realizací zakázky bezprostředně souvisí. Přímé náklady jsou součástí ceny. Mezi přímé náklady nepatří náklady personálního charakteru.

Konzultačním výkonem, resp. konzultací, se rozumí výkon zhotovitele, který spočívá v hledání a sdělování řešení definovaných problémů a otázek objednatele. Konzultační čas je potom doba strávená zhotovitelem při realizaci konzultačních výkonů.

Uzavírání smluv	Smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem vzniká podpisem smlouvy. Není-li ve smlouvě uvedeno jiné datum, je smlouva účinná k datu podpisu. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do konce kalendářního roku, ve které se smlouva stala účinnou.
Prolongace	Obsahuje-li smlouva ujednání o prolongaci, má se zato, že pokud kterákoli ze smluvních stran neučiní kroky směřující k ukončení smlouvy po uplynutí lhůty, na kterou byla sjednána, smlouva se prodlužuje k datu uplynutí doby, na kterou byla sjednána, za stejných podmínek o další kalendářní rok s tím, že pro účely stanovení odměny za práci nad rámec smlouvy objednatel akceptuje případné pohyby v ceníku zhotovitele.
Výpověď	Smlouvu lze vypovědět vždy k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12. každého kalendářního roku. Smlouva končí k tomu datu, které bezprostředně následuje po datu doručení výpovědi druhé smluvní straně.
Odstoupení od smlouvy	V případě závažného porušení smlouvy může kterákoli smluvní strana od této odstoupit okamžitě. Datem odstoupení od smlouvy je v tomto případě datum, kdy odstupující strana prokazatelně oznámí svůj úmysl straně druhé.
Přerušeni v případě neplacení	V případě, že se objednatel ocitne v prodlení v zaplacení jakékoli částky, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli, delší než 30 dnů od data splatnosti, je poskytovatel oprávněn pozastavit výkon činnosti dle smlouvy, až do úplného zaplacení všech pohledávek poskytovatele za objednatelem. Poskytovatel nenese jakoukoli odpovědnost za škody, které mohou vzniknout objednateli po dobu, kdy je výkon činnosti poskytovatele dle této smlouvy pozastaven. Poskytovatel upozorňuje objednatele na možnost pozastavení výkonu smlouvy tím, že mu pošle písemnou upomínku. Lhůty pro plnění poskytovatele se po dobu pozastavení přerušují.

Práce nad rámcem smlouvy	<p>Zhotovitel je oprávněn požadovat od objednatele zvláštní úhradu za služby, které byly poskytnuty na rámec stavený ve smlouvě. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o tom, že zakázka přesáhla rámec smlouvy bez zbytečného prodlení poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.</p> <p>Cena těchto služeb se určí dohodou smluvních stran nebo podle ceníku zhotovitele platného v období, kdy byly realizovány úkony na zakázce nad rámec smlouvy. Pro stanovení ceny služeb nad rámec smlouvy se upřednostní dohoda smluvních stran, pokud se ji podaří uzavřít. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o případných změnách v ceníku.</p>
Součinnost objednatele	<p>Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout součinnost při realizaci zakázky. Součinnost spočívá v realizaci úkonů, které jsou účelné a racionální pro bezvadný výkon díla. Výkon součinnosti spočívá například v:</p> <ol style="list-style-type: none">pravidelném předávání účetních dokladů, smluv a jiných důkazních prostředků vztahujících se k podnikání objednatele v předem dohodnuté periodě a termínu,pravidelném předávání kompletních podkladů pro zpracování mezd nejpozději do 5 dnů před plánovaným výplatním termínem,poskytování veškerých informací potřebných k realizaci zakázky vymezené ve smlouvě a to bez zbytečného prodlení,poskytování kopií živnostenských listů, výpisů z obchodního rejstříku a osvědčení o registraci k daním, či půjčování originálů těchto dokumentů,udělování plných mocí k zastupování objednatele za účelem směřujícím k realizaci zakázky,kontrolování zhotovitelem vystavených dokladů, zejména faktur,konzultování účetních pohybů, struktury zůstatků na účtech, personálních dokladů, výpočtů mezd a jiných dokumentů či skutečností, jež mu předloží zhotovitel a mají souvislost se zakázkou.
Cena	<p>Odměna zhotovitele za prováděné dílo se určuje způsobem uvedeným ve smlouvě. Objednatel je povinen takto stanovenou cenu zaplatit. Odměna je určena ve smlouvě:</p> <ol style="list-style-type: none">pravidelným měsíčním paušálem nebosmluvní hodinovou sazbou nebodiferencovanou hodinovou sazbou nebopevnou smluvní cenou.

Pravidelný měsíční paušál je cena, která zahrnuje odměnu zhotovitele za veškeré ve smlouvě uvedené služby ve smluveném rozsahu. Smluvně stanovený rozsah se má za překročený tehdy, když kterýkoli parametr, jímž je rozsah vymezen, je překročen. Měsíčně vztažené parametry plnění, které mají vazbu na účetní práce, se pro účely hodnocení překročení rozsahu zakázky načítají podle počtu měsíců, které uplynuly od data zahájení zakázky do data, kdy se provádí hodnocení. Tímto způsobem se stanovuje odměna zhotovitele u zakázek, jež svým rozsahem a délkou trvání přesahují období alespoň tří měsíců a svým charakterem umožňují s dostatečnou přesností odhadnout

náklady, které budou s realizací zakázky spojeny.

Smluvní hodinová sazba je cena, která zahrnuje odměnu zhotovitele za reálné výkony, které jsou vykonány zhotovitelem pro objednatele. Smluvní hodinová sazba je určena částkou, kterou je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli. Touto částkou je honorován výkon kterékoli pověřené osoby zhotovitele bez ohledu na jeho funkci a kvalifikaci, který na zakázce pracuje. Výpočet ceny je dokumentován výkazem práce. Tento výkaz obsahuje identifikátory pověřených osob zhotovitele, data, délky trvání a popisy výkonů, které zhotovitel provedl v účtovaném období. Nad takto stanovenou cenu za služby má zhotovitel právo na úhradu přímých nákladů. Tímto způsobem se stanovuje odměna zhotovitele u zakázek, jež svým charakterem a rozsahem neumožňují dostatečně přesně odhadnout náklady, které budou s realizací spojeny a objednatel preferuje skutečnost, že riziko vyplývající z racionální volby kvalifikace a tudíž i nákladů na jednotlivé pověřené osoby zhotovitele nese zhotovitel.

Diferencovaná hodinová sazba je cena, která zahrnuje odměnu zhotovitele za reálné výkony, které jsou vykonány zhotovitelem pro objednatele. Diferencovaná hodinová sazba je určena částkou, kterou je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli. Tato částka je diferencována podle kvalifikace pověřené osoby zhotovitele, která na zakázce objednatele pracuje. Volba pověřených osob zhotovitele je zcela v kompetenci zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že bude v rámci svých kapacitních možností usilovat o rozvržení práce na zakázce tak, aby jednotlivé výkony byly vykonávány těmi pověřenými osobami zhotovitele, které budou pro jejich realizaci optimálně kvalifikovány. Výpočet ceny je dokumentována výkazem práce. Tento výkaz obsahuje identifikátory pověřených osob zhotovitele, jejich funkci, sazbu za hodinu práce konkrétní pověřené osoby zhotovitele, data, délky trvání a popisy výkonů, které zhotovitel provedl v účtovaném období. Nad takto stanovenou cenu za služby má zhotovitel právo na úhradu přímých nákladů, které jsou ze zakázkou spojeny. Jde zejména o správní a soudní poplatky, náklady na externí konzultace, cestovní náhrady a další racionálně vynaložené výdaje, které s realizací zakázky bezprostředně souvisí. Přímé náklady jsou součástí ceny. Tímto způsobem se stanovuje odměna zhotovitele u zakázek, jež svým charakterem a rozsahem neumožňují dostatečně přesně odhadnout náklady, které budou s realizací spojeny a objednatel je ochoten převzít riziko vyplývající z racionální volby kvalifikace pověřené osoby zhotovitele a tudíž i nákladů na jednotlivé pověřené osoby zhotovitele.

Pevná smluvní cena je cena, která zahrnuje odměnu zhotovitele a veškeré náklady na realizaci zakázky. Takto smluvená cena se nemění za předpokladu, že nedojde k objektivní změně v zadání zakázky nebo objektivní změně okolností, jež mají na zakázku bezprostřední vliv. Objektivní změnou zakázky se rozumí změna ze strany objednatele. Objektivní změnou okolností se rozumí zejména změna legislativy, například výše správních či soudních poplatků. Změny se posuzují vzhledem k datu, kdy byla uzavřena smlouva.

Platební
podmínky

Na cenu sjednanou ve smlouvě vystaví zhotovitel nejdříve k poslednímu dni zúčtovacího období a nejpozději 14 dnů po tomto dni fakturu a předá ji k úhradě objednateli. Zúčtovacím obdobím je:

- e) u zakázek odměňovaných pravidelným měsíčním paušálem kalendářní měsíc,
- f) u zakázek odměňovaných hodinovou sazbou období, jehož

- volba je zcela v kompetenci zhotovitele,
g) u zakázek odměňovaných pevnou smluvní cenou období od data zahájení zakázky do data ukončení zakázky.

Splatnost této faktury je nejméně 14 dní od data předání faktury objednateli nebo od data odeslání této faktury na adresu objednatele.

Je-li platba bezhotovostní, je objednatel povinen poukazovat peněžní prostředky tak, aby v den splatnosti byly k dispozici na bankovním účtu zhotovitele. Objednatel je povinen platby identifikovat variabilním symbolem uvedeným na faktuře. Objednatel není oprávněn platby pozastavovat, snižovat či započítávat z jakéhokoli důvodu.

Zhotovitel je oprávněn žádat od objednatele zálohu. Objednatel je povinen takto vyžádanou zálohu zaplatit. Výše zálohy se určuje:

- a) v případě zakázek honorovaných pravidelným měsíčním paušálem částkou až do výše dvou měsíčních paušálů,
- b) v případě zakázek honorovaných hodinovou sazbou částkou odpovídající zhotovitelem provedenému odhadu ceny za tu část zakázky, která bude realizována v nejbližším zúčtovacím období,
- c) v případě zakázek honorovaných pevnou smluvní cenou částkou až do výše 100% pevné smluvní ceny.

Smluvní sankce	V případě prodlení v zaplacení jakékoli částky, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, přiznává objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení platby. Tímto ustanovením není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody, která mu prodlením vznikla. Prodlení platby o déle než 10 dnů je považováno za závažné porušení povinností objednatele.
Prodlení	V případě, že se objednatel ocitně v prodlení v zaplacení jakékoli částky, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, delší než 30 dnů od data splatnosti, je zhotovitel oprávněn pozastavit výkon činnosti dle této smlouvy, až do úplného zaplacení všech pohledávek zhotovitele za objednatelem. Zhotovitel nenese jakoukoli odpovědnost za škody, které mohou vzniknout objednateli po dobu, kdy je výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy pozastaven. Zhotovitel upozorňuje objednatele na možnost pozastavení výkonu smlouvy tím, že mu pošle písemnou upomínku.
Promlčecí lhůta	Objednatel prohlašuje, že prodlužuje promlčecí dobu svých závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy na dobu 10 let od data, kdy začne běžet promlčecí doba.
Odpovědnost	Zhotovitel je hmotně odpovědný za škody, jež objednateli prokazatelně vznikly vlivem vady na prováděném díle. Zejména je odpovědný za předané účetní doklady a dokumenty, jež mu byly svěřeny k výkonu díla. Mimo jiné odpovídá za správnost účetních postupů a metod, za správnost výpočtu mzdy v souladu s platnými předpisy, za včasné splnění oznamovacích povinností a další úkony, ke kterým se zavázal ve smlouvě. Zhotovitel se zříká odpovědnosti za správnost, úplnost, průkaznost a kompletnost účetních dokladů a následně i za vady, které vznikly na základě nesprávných údajů v účetních dokladech či účetních dokladů nepředaných. Dále není zodpovědný za zpoždění plnění smlouvy zaviněné pozdním předáním podkladů ze strany objednatele. Odpovědnost se nevztahuje též na vady, které souvisejí s neposkytnutím součinnosti.

Z charakteru díla, podmínek jeho používání a následného užití objednatelem nelze v době uzavření této smlouvy předvídat, že by případná škoda, která by objednateli mohla vzniknout v důsledku neplnění smlouvy zhotovitelem nebo vad na prováděném díle, přesáhla částku 500.000 Kč. Škoda nad tento rámec se proto ve smyslu §379 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění, nenahrazuje. Shora uvedené omezení rozsahu odpovědnosti zhotovitele se neuplatní na případy hrubé nedbalosti zhotovitele při výkonu činnosti dle této smlouvy.

V případě, že nastane situace, kdy hrozí, že dojde ke škodě, zavazuje se objednatel informovat zhotovitele a učinit veškeré kroky k tomu, aby takto hrozící riziko bylo minimalizováno. V případě škody vzniklé na základě zjištění daňové kontroly se má zato, že tato podmínka byla splněna, pokud bude zhotovitel pověřen zastoupením objednatele.

Zhotovitel je vázán pokyny objednatele. Pokud jsou tyto pokyny v rozporu s odborným názorem zhotovitele, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Pokyn objednatele je však pro něj nadále závazný. Zhotovitel však není odpovědný za škodu, která může vzniknout následkem jednání konaným dle takového pokynu objednatele.

Reklamacce V případě, že objednatel zjistí vadu na prováděném nebo již provedeném díle, je oprávněn nárokovat odstranění této vady. Zhotovitel je povinen takto zjištěnou vadu bezplatně odstranit ve lhůtě, která je přiměřená k jejímu charakteru a kapacitním možnostem zhotovitele, nejdéle však ve lhůtě 3 kalendářních měsíců. Lhůta se začíná počítat od prvního dne kalendářního měsíce následujícím po datu předání veškerých podkladů, které jsou nutné pro odstranění vady, zhotoviteli.

Pokud zhotovitel není schopen odstranit reklamovanou vadu díla nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě k tomu stanovené, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. V případě, že hodnota díla je vlivem vady zanedbatelná, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a požadovat vrácení celé ceny díla.

Probíhající reklamacce není důvodem pro pozdržení peněžních povinností objednatele vyplývajících z této smlouvy.

Mlčenlivost Zhotovitel je vázán mlčenlivostí. Mlčenlivost musí zachovávat o všech skutečnostech neveřejného charakteru, o kterých se dozvěděl v souvislosti se zakázkou. Mlčenlivosti je zbaven pouze v případech stanovených zákonem.

Doručování Předávání dokumentů bude probíhat osobně, poštou nebo prostřednictvím kurýrní služby. Bude-li dokument doručován poštou, má se zato, že byl doručen druhé smluvní straně třetí den poté, co jej zasílající smluvní strana odevzdala k poštovní přepravě. Sdělování informací mezi objednatelem a zhotovitelem bude probíhat osobně, telefonicky, faxem či elektronickou poštou. V případě doručování elektronickou poštou se má písemnost za doručenou první den po dni, kdy byla prokazatelně odeslána druhé smluvní straně.

Sjednávání termínů jednání Je-li ve smlouvě uvedeno, že komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem není omezena, platí, že objednatel má právo, aby se alespoň jednou za účetní období realizovalo osobní jednání v provozovně objednatele. Termín bude stanoven dohodu mezi zhotovitelem a objednatelem tak, že zhotovitel navrhne alespoň tři termíny a objednatel jeden z těchto termínů akceptuje. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se zato, že návrh termínu by měl být učiněn tak, že datum jednání případně na pracovní den v době od 9:00 do 17:00 hodin. V jeden den nesmí být navrženy více než dva termíny.

- Pověřené osoby** Kterákoli smluvní strana je oprávněna rozhodnout o definování, zúžení či rozšíření okruhu osob, kteří jsou za ni pověřeni výkonem smlouvy. Pokud se takto stane, je druhá smluvní strana povinna takového rozhodnutí respektovat.
- Oddělitelnost** Pokud se kterékoliv ujednání obsažené ve smlouvě, jejich přílohách či dodatcích ukáže být neplatným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této dohodě, pokud od nich může být neplatné ujednání odděleno.
- Změny** Zhotovitel je oprávněn změnit PSP. O učiněné změně PSP je povinen informovat objednatele. Pokud objednatel se změnou nesouhlasí, je povinen toto oznámit písemně zhotoviteli. Toto oznámení má stejné účinky jako výpověď smlouvy objednatelem. Po dobu výpovědní lhůty platí PSP v nezměněném stavu.
- Rozhodčí doložka** Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné arbitrabilní spory vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou, z akcesorických právních vztahů souvisejících s touto smlouvou, včetně sporů týkajících se náhrady škody, které souvisí se shora uvedenými právními vztahy, budou rozhodnuty v rozhodčím řízení podle zákona č. 216/1994 Sb., s tím, že osobu konkrétního rozhodce, který bude spor rozhodovat, jmenuje zhotovitel. V případě, že rozhodčí řízení bude zahajovat žalobou objednatel, vyzve objednatel písemně zhotovitele, aby tento ve lhůtě 30-dnů jmenoval rozhodce, který spor bude rozhodovat. Jestliže tak zhotovitel neučiní, jmenuje rozhodce soud. Pro případ, že se jmenovaný rozhodce funkce rozhodce platně vzdát nebo bude z projednávání věci vyloučen nebo tuto funkci nebude moci z jakéhokoliv důvodu vykonávat, bude jiný rozhodce jmenován postupem uvedeným shora. Rozhodčí řízení se bude konat v Brně. Konkrétní místo konání rozhodčího řízení určí rozhodce. Spor bude rozhodnut na základě písemných podkladů předložených stranami bez jednání. Ústní jednání svolá rozhodce pouze v případě, bude-li to pro rozhodnutí sporu považovat za nezbytné. Smluvní strany výslovně pověřují rozhodce, že může ve smyslu § 25 odst. 3 zák. č. 216/1994 Sb. spor rozhodnout podle zásad spravedlnosti. Rozhodce určuje postup řízení. Náklady řízení včetně odměny rozhodce uhradí strana, která ve sporu podlehne. Odměna rozhodce resp. rozhodčí poplatek bude činit 3 %, minimálně však 3.000 Kč. V případě, že bude předmětný rozhodce plátcem DPH, zvyšuje se rozhodčí poplatek resp. odměna rozhodce o DPH v zákonné výši. V rozhodčím poplatku resp. odměně rozhodce nejsou zahrnuty náklady rozhodce v rozhodčím řízení. Rozhodčí nález bude konečný a závazný.
- Změny předpisů** Na otázky touto smlouvou výslovně neupravené se použijí ustanovení obchodního, resp. občanského, zákoníku. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky. Pokud by došlo k takové změně zákonů a jiných předpisů, že by to narušilo účel a závaznost této smlouvy, zavazují se obě strany dodatkem upravit smlouvu tak, aby její smysl a platnost zůstaly zachovány.

V Brně dne

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel